A helyszín

Az építési telek Gödöllő egyetemi városrészében helyezkedik el. Ez a kerület magába foglalja a Szent István Egyetem kampuszát, valamint több erdős és mezőgazdasági területet. A telek északi irányból erdővel határolt, a legközelebbi épület egy raktár, ami 50 m-re helyezkedik el ÉK-i irányban.

A telek gyalogosan és személygépjárművel is több útvonalok keresztül megközelíthető. Déli irányból a Szentgyörgyi Albert utca felül, vagy pedig észak felöl a Szabadság útra csatlakozó bekötőúton keresztül, azonban a 3.5 tonnánál nagyobb gépjármű forgalom az utóbbi irányból a HÉV felüljáró szélessége miatt korlátozott. Ezen a szakaszon személygépkocsival is csak egyirányú közlekedés lehetséges.

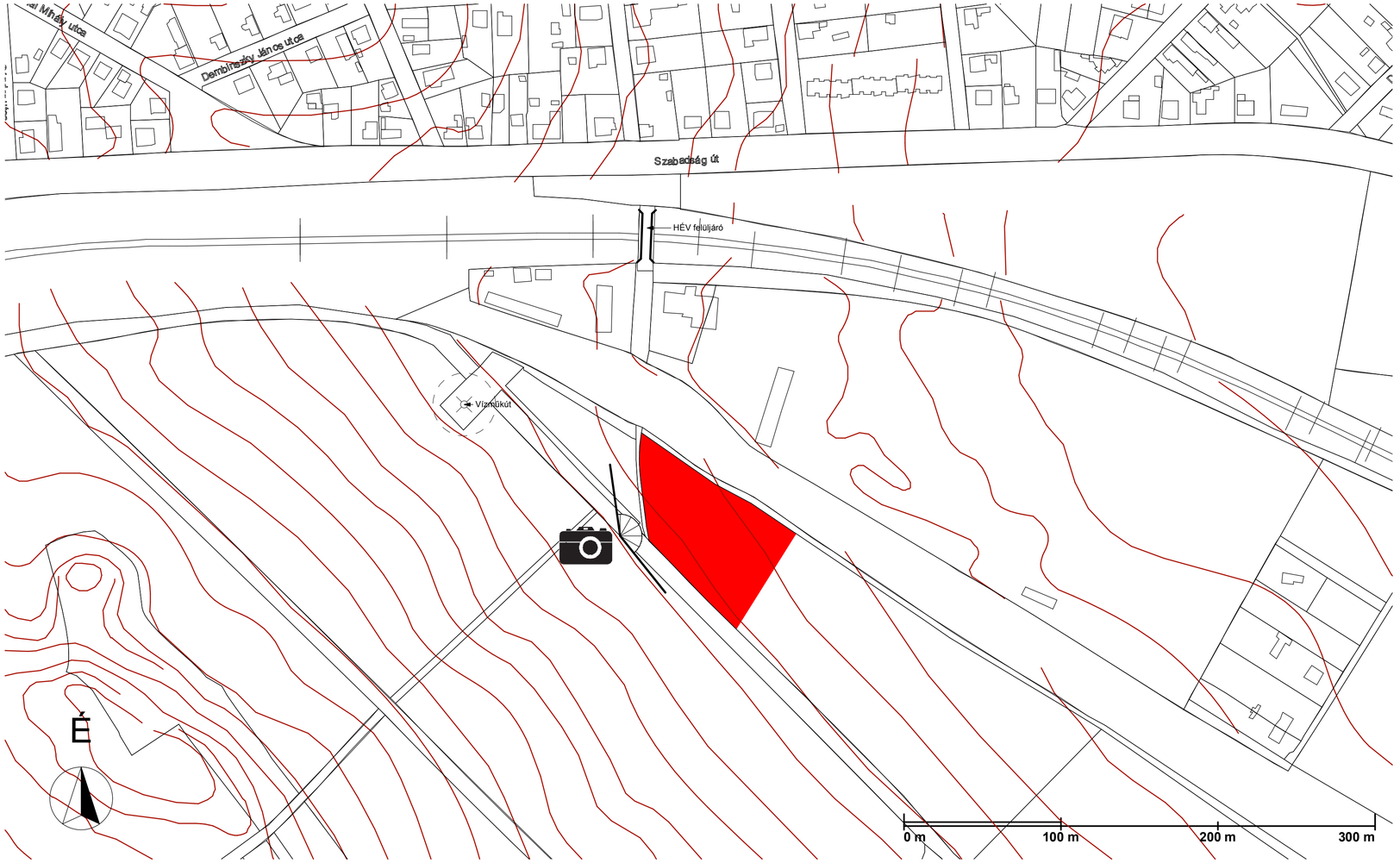
A telektől 100 m-re DNY irányban egy vízműkút található, amelyhez min. 10 m-es sugarú belső védőterület tartozik, ez azonban nincs hatással a telken folyó kiviteli munkálatokra.

A telek adottságai

Terület:	5500 m²
Zöldterületek:	100% füves terület, ÉK felöl erdővel határolt
Közművek:	Közművesítetlen telek Villany, Gáz, Víz- és csatornahálózat rendelkezésre áll
Megközelíthetőség:	Gyalogosan és személygépjárművel a Szabadság út felöl (HÉV felüljárónál párhuzamos forgalom nem lehetséges)
Benapozás:	A telek benapozása zavartalan
Terepviszonyok:	Sík füves terület DK irányú domb lábánál Telken belüli szintkülönbség max. 1 m

Helyi építési szabályok - GÉSZ 31.§

Építészeti karakter:	(Kokt) Különleges beépítésre szánt terület Oktatási, kutatási terület
Min. kial. telekméret:	8000 m²
Max. beépíthetőség:	40% (2200 m²)
Max. épületmagasság:	12 m
Max. szintterületi mut.:	1.0 m²/m²
Min. előkert:	Nincs meghatározva









Vízműkút

szántóföld

földút

erdős terület

aszfalt burkolat

szántóföld

földút

szántóföld

szántóföld

-0.03

-0.81

-0.45

+0.05

-0.69

-0.13

+0.62

+5.32

É

±0.00 = mBf 223 m

0 10m 20m 30m 40m 50m

2 Diplomamunka - 2015
Kulcsár István

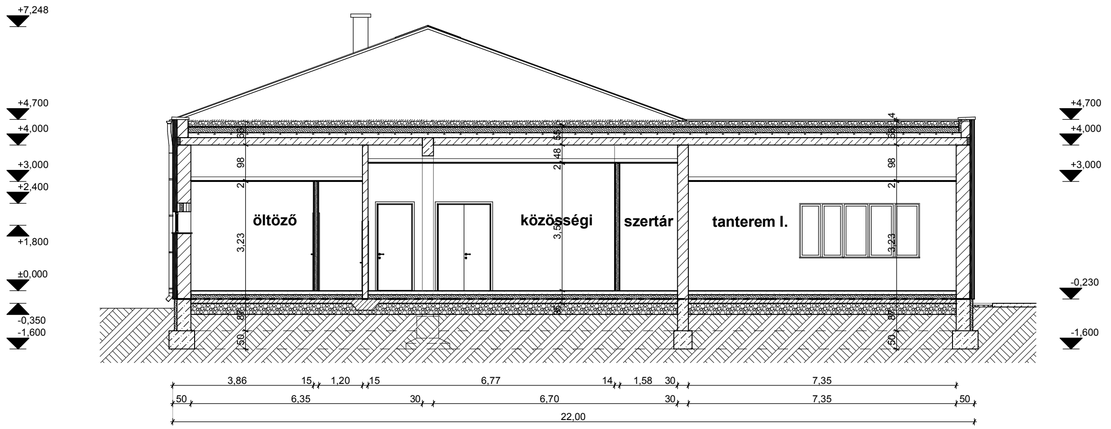
Helyszinrajjz (M=1:500)
Pálinkafőzde és oktatóközpont

Alaprajz

M=1:100

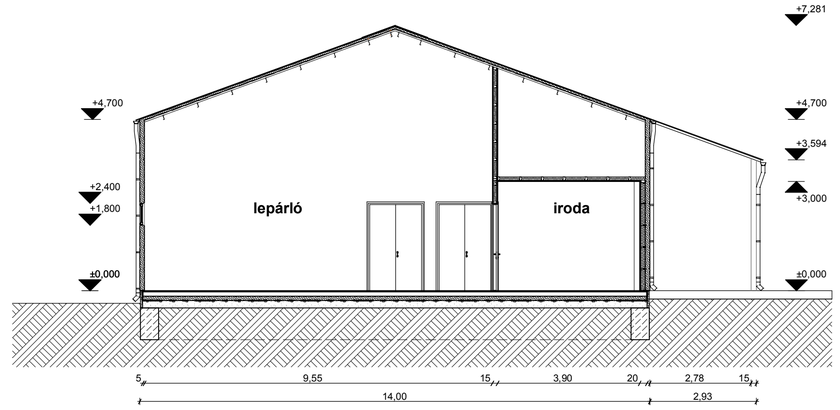
M-01 Metszet

M=1:100



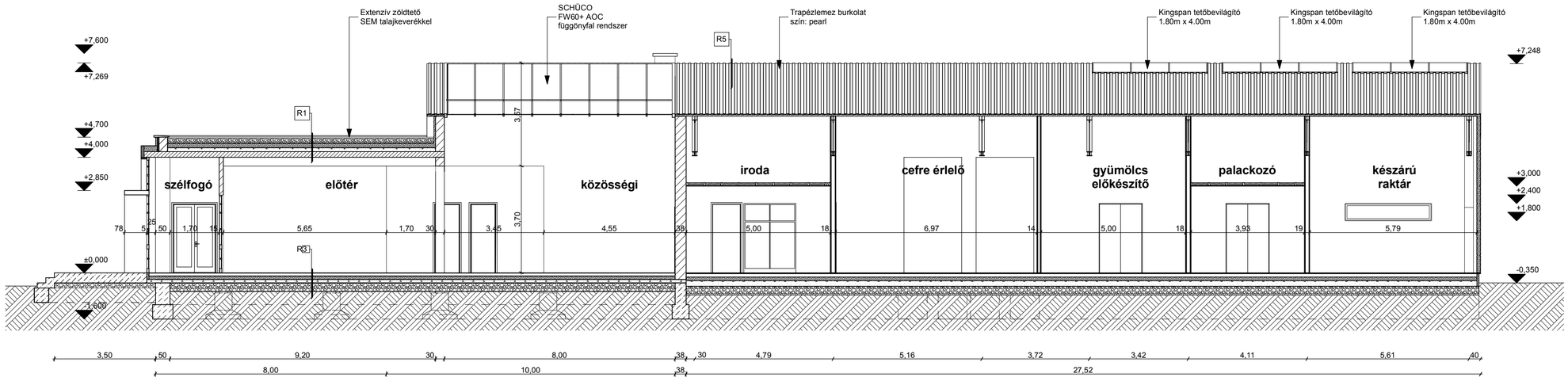
M-02 Metszet

M=1:100



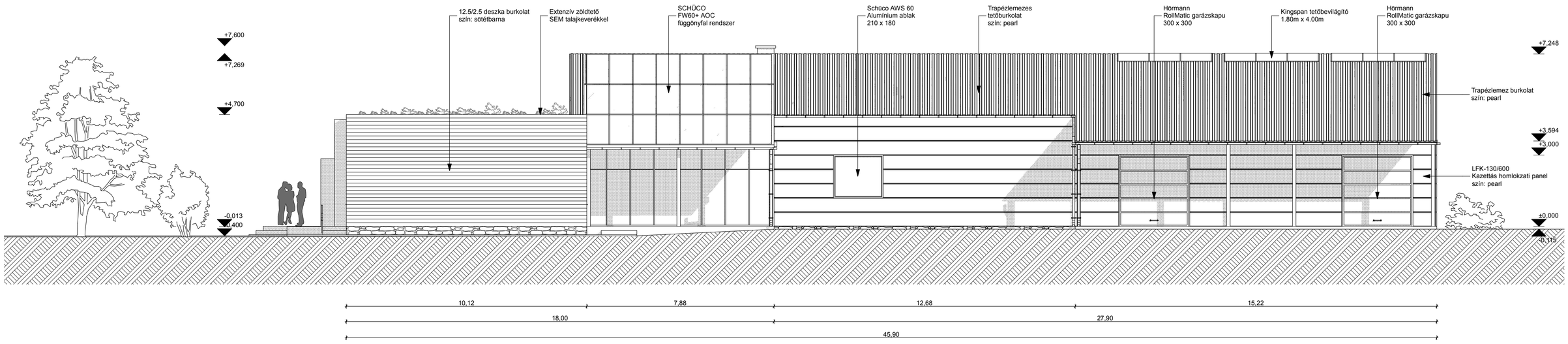
M-03 Metszet

M=1:100



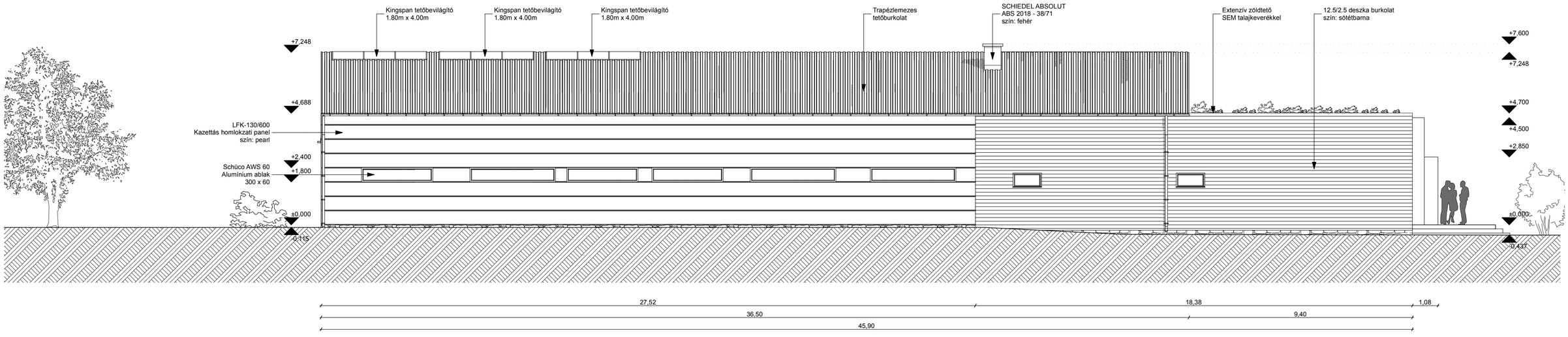
Déli homlokzat

M=1:100



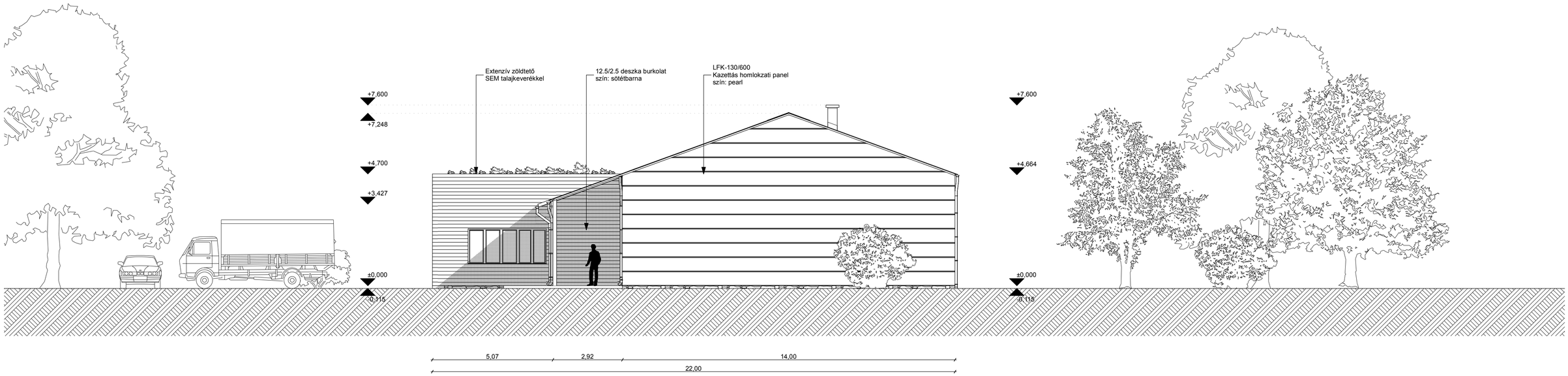
Északi homlokzat

M=1:100



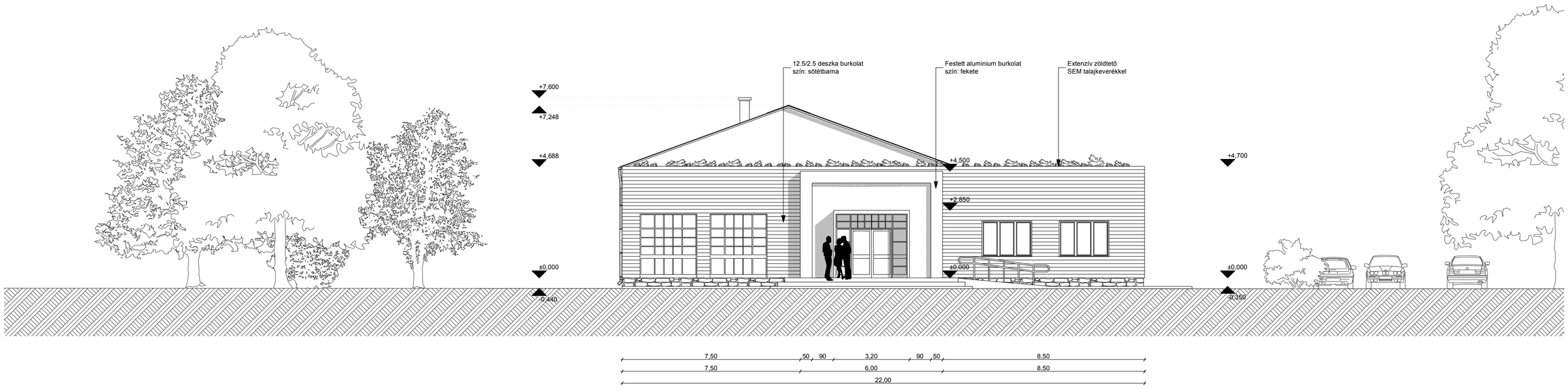
Keleti homlokzat

M=1:100



Nyugati homlokzat

M=1:100



Gépészet
16,296 m²
bm: 4,00 m
Műgyanta

Tak. sz.
5,229 m²
bm: 4,00 m
Műgyanta

Közösségi
53,998 m²
bm: 6,00 m
Lapburkolat

Terasz
23,641 m²
Lapburkolat

Vizesblokk
16,706 m²
bm: 3,00 m
Lapburkolat

Öltöző
12,471 m²
bm: 3,00 m
Lapburkolat

Közlekedő
20,981 m²
bm: 3,50 m
Lapburkolat

Szertár
5,072 m²
bm: 3,00 m
Lapburkolat

Tanterem I.
32,963 m²
bm: 3,00 m
Műgyanta

Tanterem II.
32,414 m²
bm: 3,00 m
Műgyanta

Mosdó
18,562 m²
bm: 3,00 m
Lapburkolat

Előtér
25,470 m²
bm: 3,50 m
Lapburkolat

Kóstolóház
39,089 m²
bm: 3,00 m
Laminált

Szélfogó
15,840 m²
bm: 4,00 m
Lapburkolat

D-06

SCHIEDEL ABSOLUT
ABS 2018
38/71

15/15 Melegen hengerelt acél pillér
IPE160 merevítő
Üveg előtető
SCHÜCO FW60+ AOC függönyfal rendszer
15/15 Melegen hengerelt acél gerenda
30/30 VB Pillér
"G1" jelű 30/35 VB Gerenda
Lásd.: TM-03 melléklet
30/35 VB Gerenda
Ravak SN501
10/10 Fa pillér
±0,000
-0,010
-0,450
pm 1,800
pm 0,900
pm 0,000

M-01

R1

12 cm	SRM kultúrkeverék gyepvegetációhoz
1 rtg.	VLF-150 szűrőréteg
2.5 cm	DiaDrain-25 felületszivárgó
15 cm	URSA Extrudált PS hőszigetelés
1 rtg.	VLU-300 mechanikai védőréteg
1 rtg.	4mm Polyglass Antiradice APP mod. bit. lemez
1 rtg.	4mm General Garden gyökérálló APP mod. bit. lemez
13 cm	Lejtésképző könnyűbeton
15 cm	C20/25 vasbeton felbeton
7 cm	Leier Masterpanel

R2

2 cm	Impregnált fa homlokzati burkolat
4 cm	Átszellőztetett légrés
6 cm	Austrotherm AT-N70
38 cm	Porotherm 38N+F
1.5 cm	Belső vakolat

R3

5 mm	Műgyanta burkolat
4 cm	C12/16 Aljzatbeton
2 rtg.	PE fólia
10 cm	Extrudált PS hőszigetelés
2 rtg.	4mm SBS mod. bit. talajnedvesség elleni szigetelés
1 rtg.	Kent bitumenes kellősítés
12 cm	C20/25 vasalt aljzatbeton
30 cm	Tömörített kavicsfeltöltés Termett talaj

R4

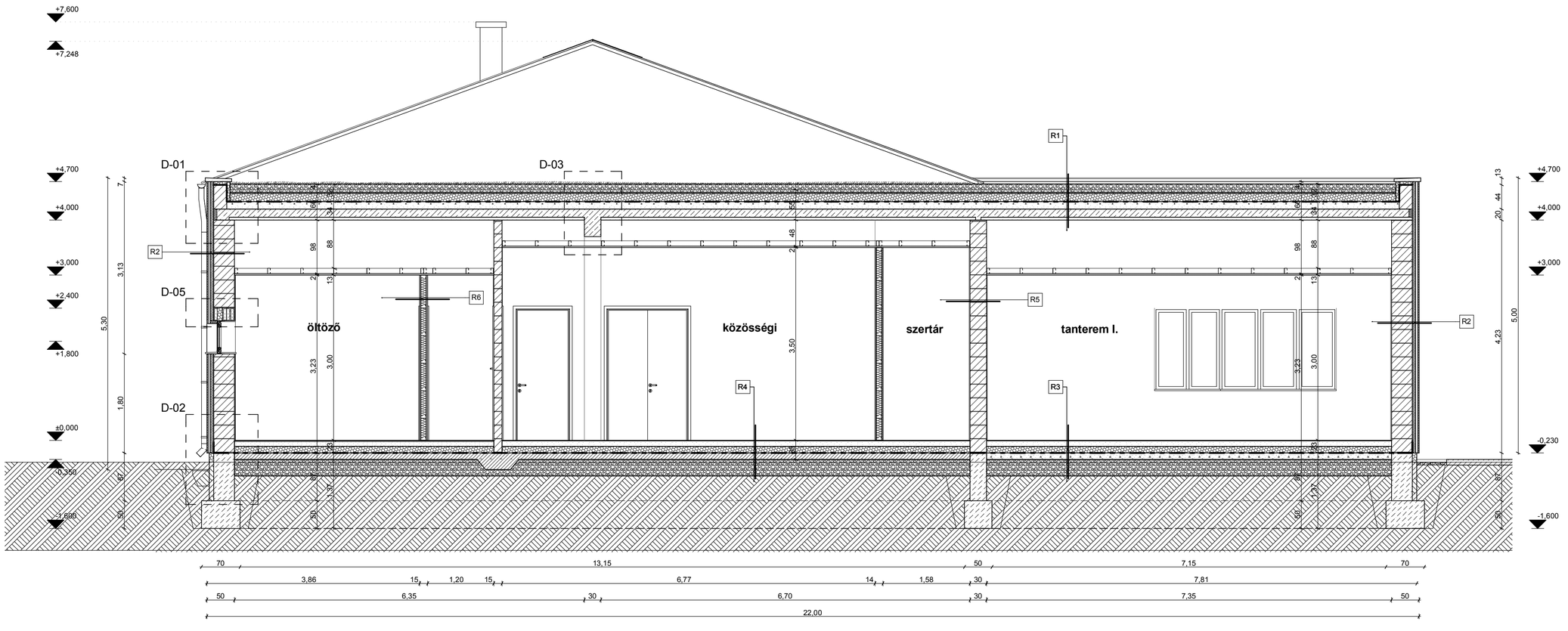
5 mm	Kerámia lapburkolat
1 cm	Csempe ágyazó habarcs
4 cm	C12/16 Aljzatbeton
2 rtg.	PE fólia
10 cm	Extrudált PS hőszigetelés
2 rtg.	4mm SBS mod. bit. talajnedvesség elleni szigetelés
1 rtg.	Kent bitumenes kellősítés
6 cm	C20/25 vasalt aljzatbeton
30 cm	Tömörített kavicsfeltöltés Termett talaj

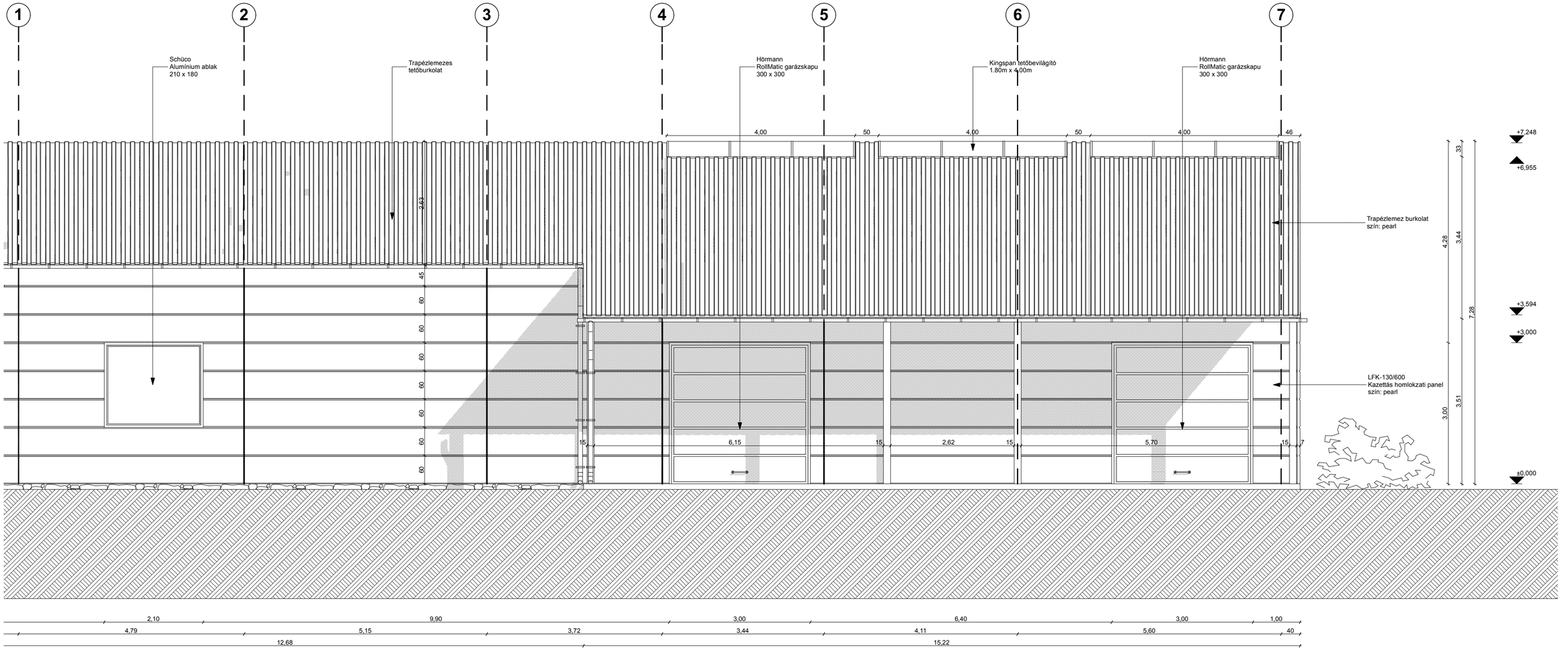
R5

15 mm	Beltéri festett vakolat
300 mm	Porotherm 30N+F falazótégla
15 mm	Belréti festett vakolat

R6

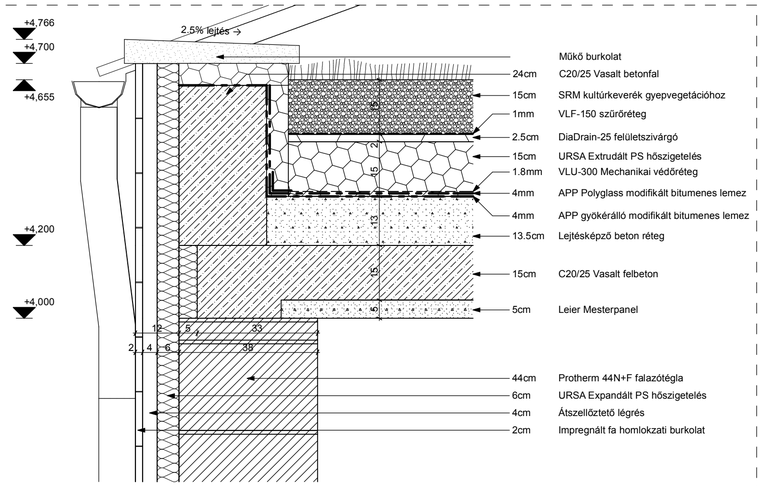
25 mm	2 x 12.5mm Gipszkarton lap
1 rtg.	PE fólia
10 cm	Rockwool FixRock
1 rtg.	PE fólia
12.5 mm	Gipszkarton lap




1
2
3
4
5
6
7
Schüco
Alumínium ablak
210 x 180
Trapézlemezes
tetőburkolat
Hörmann
RollMatic garázskapu
300 x 300
Kingspan tetőbevilágító
1.80m x 4.00m
Hörmann
RollMatic garázskapu
300 x 300
Trapézlemez burkolat
szín: pearl
LFK-130/600
Kazettás homlokzati panel
szín: pearl
+7,248
+6,955
+3,594
+3,000
±0,000
4,28
3,44
7,28
3,51
3,00
33
2,63
45
60
60
60
60
60
60
60
4,00
50
4,00
50
4,00
46
15
6,15
15
2,62
15
5,70
15
7
2,10
9,90
3,00
6,40
3,00
1,00
4,79
5,15
3,72
3,44
4,11
5,60
40
12,68
15,22

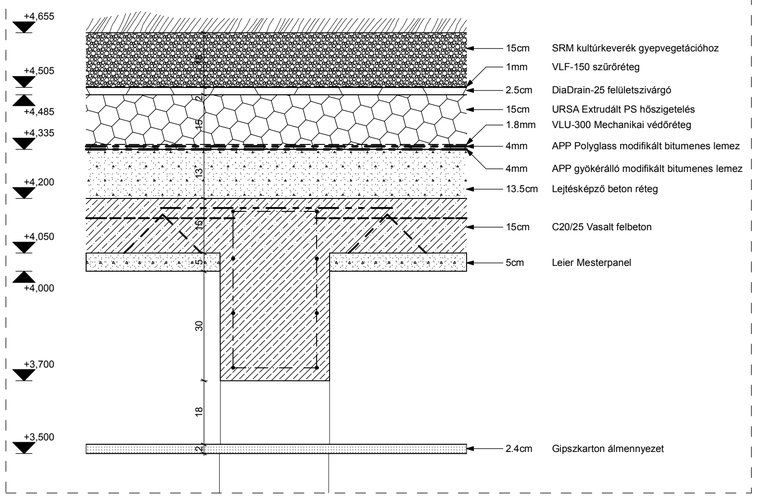
R-01 - Attika csomópont

M=1:10



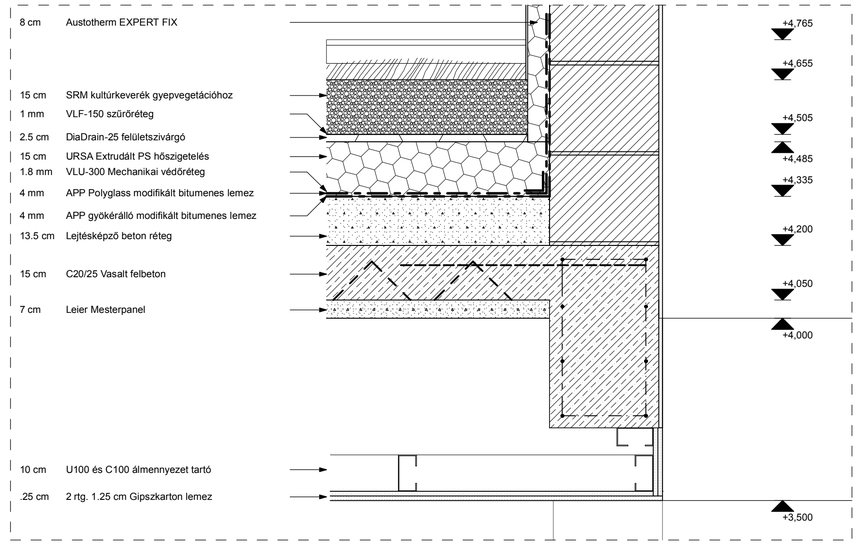
R-03 - Kiváltó gerenda

M=1:10



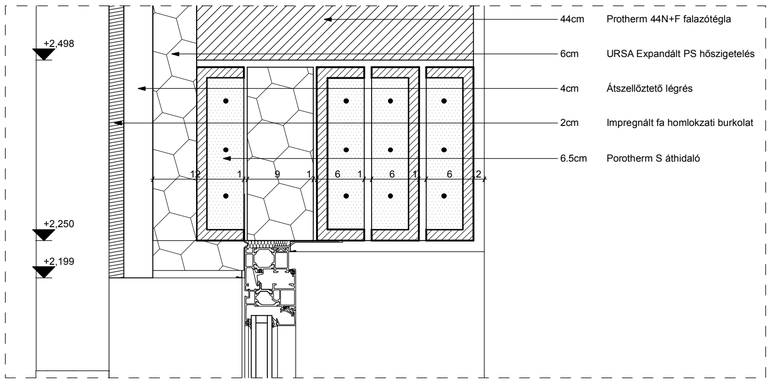
R-04 - Zöldtető oromfal kapcsolat

M=1:10



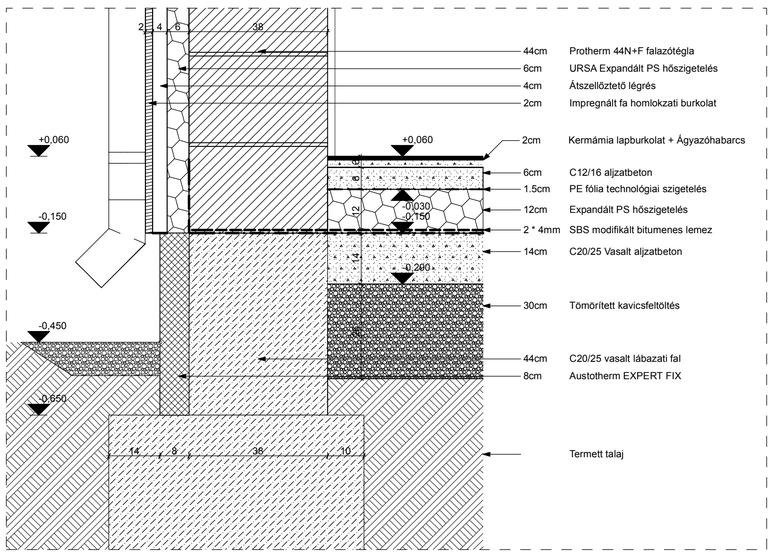
R-05 - Nyílászáró áthidaló

M=1:5



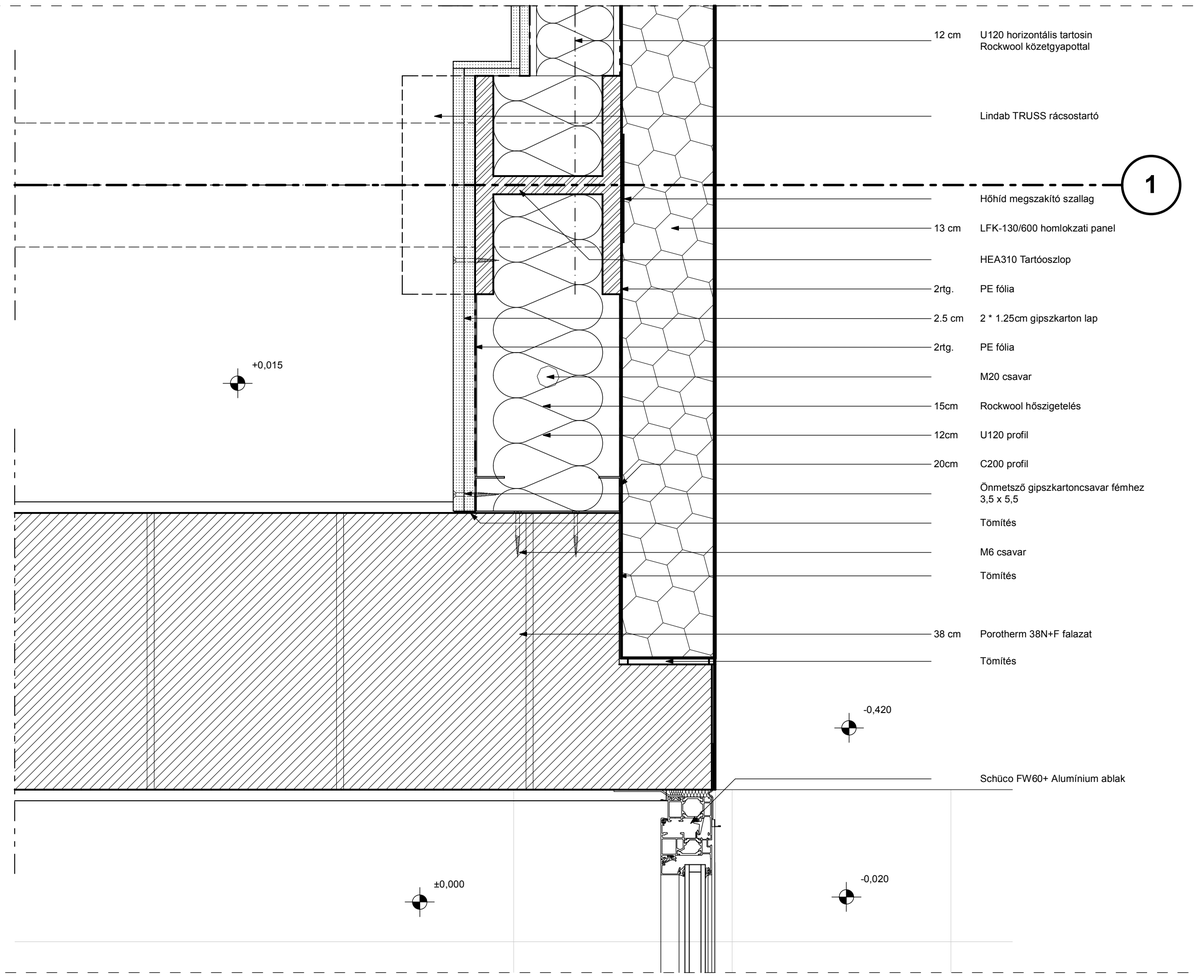
R-02 Lábazat

M=1:10



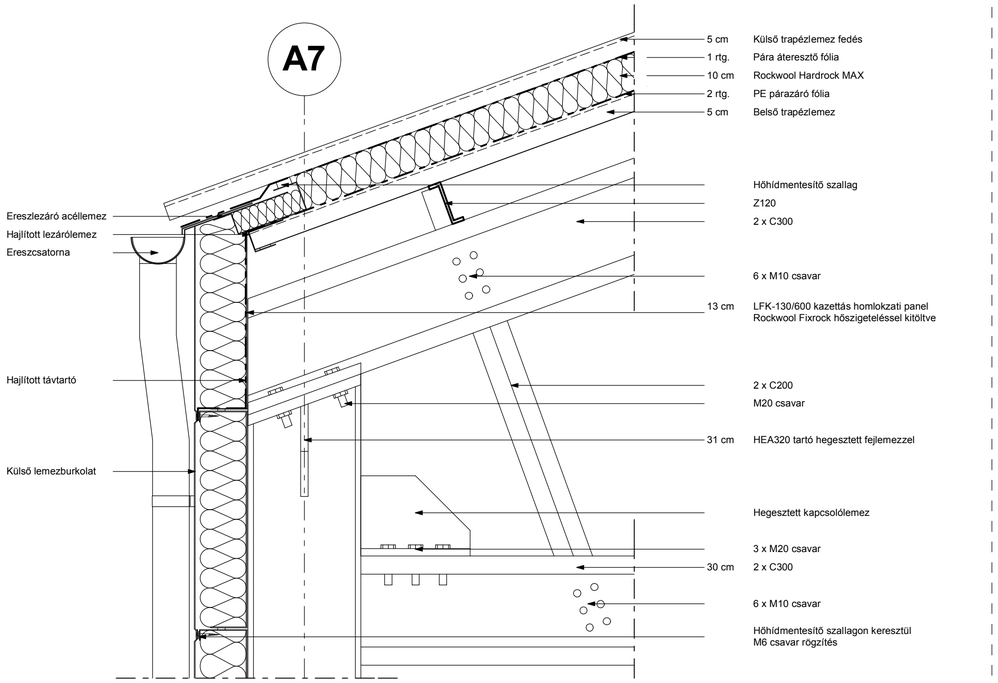
R-06 - ‚A' Épület - Csarnok kapcsolat

M=1:5



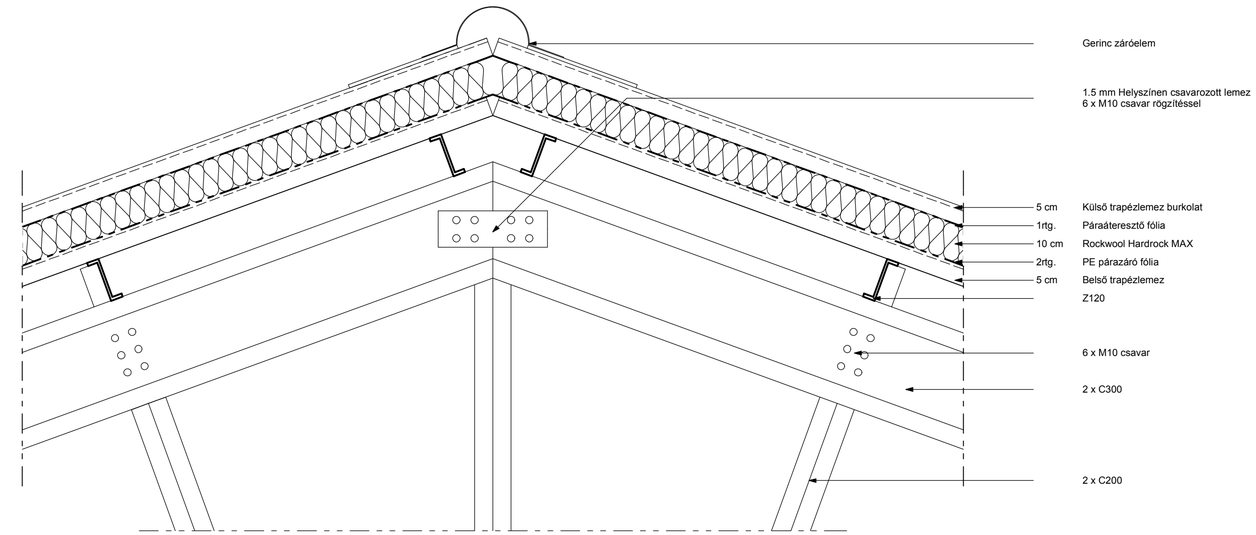
R-08 - Csarnok eresz

M=1:10



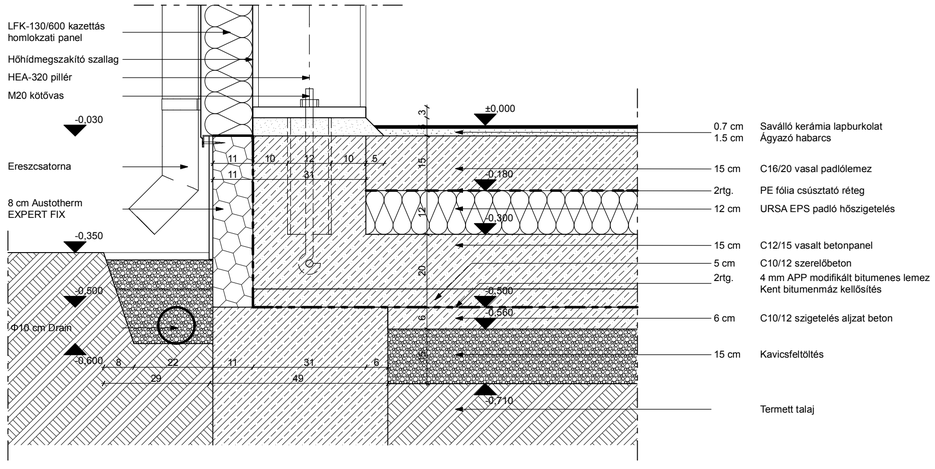
R-09 - Csarnok gerinc

M=1:10



R-07 - Csarnok lábazat

M=1:10



R-10 - Tartály alapozások padló kapcsolat

M=1:10

